

ZMLUVA O PRENÁJME Kultúrneho domu vo Vojňanoch

Prenajímateľ: Obec Vojňany IČO 00231088, DIČ 2020709779 zastúpená starostom,
Mariánom Gaborčíkom
(ďalej len prenájomca)

Nájomca: Lucia Gildeinová
Vojňany 36
059 02 Vojňany

uzavreli dňa 26. 12. 2012 túto

zmluvu o nájme KD (§ 663 a nasl. a § 685 a nasl. OZ)

I.

Prenajímateľ ako výlučný vlastník kultúrneho domu č. p. 69 vo Vojňanoch, prenecháva nájomcovi do užívania KD s ústredným kúrením, pozostávajúci zo sály, kuchyne, WC, chodby a šatne. KD je vybavený elektrickým bojlerom, plynovým šporákom a kuchynskou linkou.

II.

Nájom sa uzatvára na:
26. 12. 2012 (jeden deň)

III.

Nájomca sa zaväzuje platiť prenájomcovi celodenné nájomné vo výške 50 EUR (Päťdesiat EUR) plus náklady za energie (plyn elektrina), ktoré sa odčítajú pri preberaní a odovzdávaní kultúrneho domu, a to do 3 pracovných dní v sume zodpovedajúcej za prenajaté po dni dohodnutom za prenájom.

IV.

Zálohy cien za plnenia spojené s užívaním KD, sú splatné spolu s nájomným. Ich výšku určí prenájomca pre každý deň.

V.

Nájomca sa oboznámil so stavom prenajímaného KD.
Nájomca preberá KD bez akýchkoľvek väd, spôsobilý k okamžitému užívaniu, čo podpisom tejto zmluvy potvrdzuje. Po skončení nájmu odovzdá nájomca prenájomcovi KD v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím k obvyklému opotrebeniu.

El. hodina stav počítadla: 13133

Plynomer stav počítadla: 33921

13162

33948

29 kw.

27 m²

VI.

Účastníci svojim podpisom vyjadrujú súhlas s opisom technického stavu KD a zoznamom položiek tvoriacich vybavenie prenajímaného KD, ktorý tvorí Prílohu č.1 tejto zmluvy. Príloha č. 1 sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, každý účastník obdrží jedno vyhotovenie a potvrdí ho vlastnoručným podpisom.

VII.

Zabezpečenie záväzku

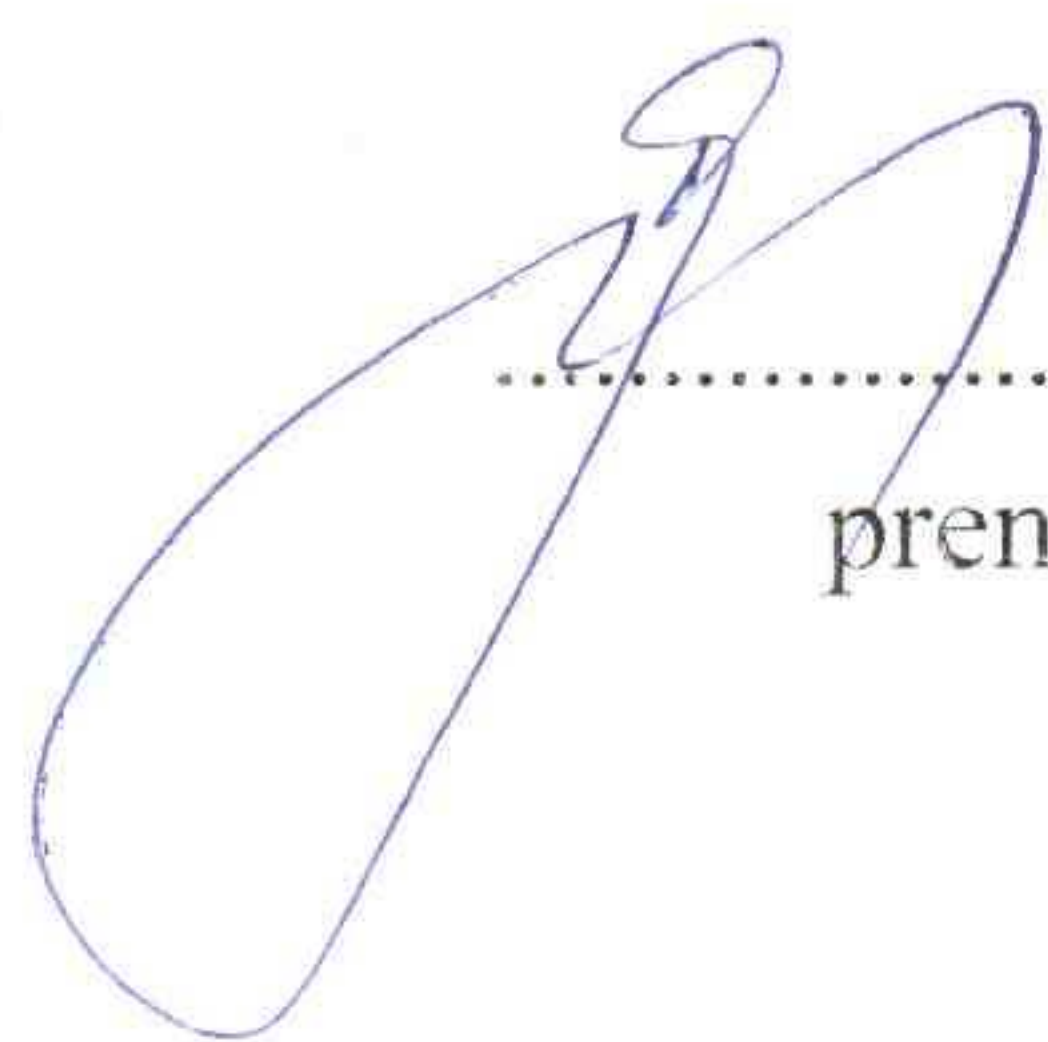
Nájomca sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu ak bezdôvodne odstúpi od tejto zmluvy a to do plnej výšky dohodnutej ceny za dohodnutú dobu prenájmu KD ak minimálne 2 dni pred začatím dohodnutej doby prenájmu neoznámí prenajímateľovi, že odstupuje od tejto zmluvy.

Po dobu nájmu nájomca zabezpečuje čistotu prenajatých priestorov a soc. zariadení, ako aj okolie kultúrneho domu. Po skončení doby prenájmu nájomca uprataný KD odovzdá prenajímateľovi. Ak sa obe strany nedohodnú inak. Stav počítačiel el. energie a plynomeru bude odpísaný pri preberaní a odovzdávaní kultúrneho domu.

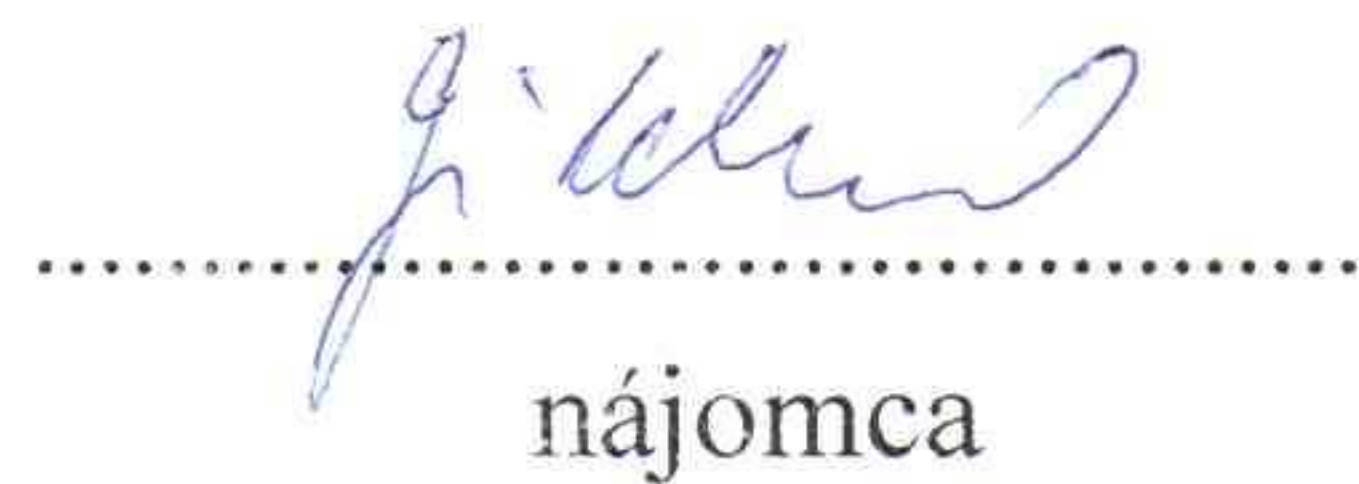
Účastníci zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi. Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po zverejnení.

Zmluva sa vyhotoví v dvoch exemplároch, pričom jeden exemplár zmluvy dostane prenajímateľ a druhý exemplár dostane nájomca.

Vo Vojňanoch dňa 26. 12. 2012



.....
prenajímateľ


.....
nájomca